



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.08.2013

№ 621-ра

О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования
и предоставлении земельного участка в аренду

1. В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 4 и 10 Закона Томской области от 4 октября 2002 года № 74-ОЗ «О предоставлении и изъятии земельных участков в Томской области», на основании заявлений областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Томская клиническая психиатрическая больница» от 17.07.2013 № 3349, Томского регионального отделения Сибирского филиала открытого акционерного общества «Мегафон» от 24.06.2013 № 5/3-04-ДД-Исх-00174/13 прекратить право постоянного (бессрочного) пользования областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Томская клиническая психиатрическая больница» на находящиеся в собственности Томской области земельные участки из земель населенных пунктов:

1) площадью 100 кв. м (кадастровый номер 70:21:0100003:2838), расположенный по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алеутская, 4м, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений больницы;

2) площадью 819 кв. м (кадастровый номер 70:21:0100003:2836), расположенный по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Кутузова, 11/2, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений больницы.

2. Предоставить Томскому региональному отделению Сибирского филиала открытого акционерного общества «Мегафон» земельный участок площадью 100 кв. м (кадастровый номер 70:21:0100003:2838), расположенный по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алеутская, 4м, в аренду сроком на сорок девять лет.

3. Департаменту по управлению государственной собственностью Томской области (Трынченков) в установленном порядке:

1) принять указанные в пункте 1 настоящего распоряжения земельные участки от областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Томская клиническая психиатрическая больница» актом приема-передачи;

2) заключить договор аренды указанного в пункте 2 настоящего распоряжения земельного участка с Томским региональным отделением Сибирского филиала открытого акционерного общества «Мегафон» на вышеуказанных условиях;

3) внести соответствующие изменения в Реестр государственного имущества Томской области.

4. Томскому региональному отделению Сибирского филиала открытого акционерного общества «Мегафон» в установленном порядке осуществить государственную регистрацию права аренды на указанный в пункте 2 настоящего распоряжения земельный участок в Управлении Росреестра по Томской области.

5. Томскому региональному отделению Сибирского филиала открытого акционерного общества «Мегафон» изменить вид разрешенного использования указанного в пункте 2 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его фактическим использованием согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденным решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687 «О корректировке Генерального плана и об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск».

6. Комитету по общим вопросам Администрации Томской области (Балдина) направить настоящее распоряжение в областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Томская клиническая психиатрическая больница», Томское региональное отделение Сибирского филиала открытого акционерного общества «Мегафон» в установленные действующим законодательством сроки.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям Гурдина Ю.М.

И.о. Губернатора Томской области



А.М.Феденёв