



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГУП РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
НАУЧНО - ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
И ПРОЕКТНЫЙ

ИНСТИТУТ УРБАНИСТИКИ

ФГУП РосНИПИУрбанистики

196191, Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д.21

E-mail: mail@urbanistika.ru

vasch@peterstar.ru

тел./ факс: (812) 370-1176; тел.: 370-1023, 370-34-71

<http://www.urbanistika.ru>

несекретно

Инв. № 4570 НС

Экз. № _____

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ Парабельского муниципального района Томской области

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Директор института

доктор архитектуры, профессор

В.А.Щитинский

Главный инженер института

доктор экологии

Д.Х.Шалахина

Главный архитектор института

Почетный архитектор РФ

И.Е.Гришечкина

Руководитель АПМ-1

О.С.Енина

Главный архитектор проекта

И.В.Ратникова

Главный инженер проекта

М.В.Путина

Санкт-Петербург
2011

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА	5
3. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МО «ПАРАБЕЛЬСКИЙ РАЙОН»	6
4. УЧЕТ ИНТЕРЕСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ПАРАБЕЛЬСКИЙ РАЙОН»	8
5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ	12
5.1 Основные направления градостроительного развития и проектная структура земельного фонда	12
5.2 Планируемые для размещения на территории Парабельского муниципального района объекты местного значения муниципального района	15
5.2.1 <i>Транспортная инфраструктура</i>	15
5.2.2 <i>Социальная инфраструктура</i>	16
5.2.3 <i>Инженерная инфраструктура</i>	17
5.2.3.1 <i>Электроснабжение</i>	17
5.2.3.2 <i>Газоснабжение</i>	17
5.2.3.3 <i>Водоснабжение и водоотведение</i>	18
5.2.3.4 <i>Системы связи</i>	19
5.2.4 <i>Инженерная подготовка и защита территории</i>	19
5.3 Природоохранные мероприятия и объекты	21
5.4 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.....	22
5.5 Мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	23
5.6 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	24
5.7 Зоны с особыми условиями использования территории в связи с планируемым размещением объектов муниципального (районного) значения	25
ПРИЛОЖЕНИЕ	26

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- Правовыми основами разработки схемы территориального планирования Парабельского муниципального района (далее Парабельский район) является Градостроительный кодекс Российской Федерации (от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ).
- Этапы реализации схемы территориального планирования:
 - первая очередь территориального планирования – 2011-2020 гг.;
 - расчетный срок территориального планирования – 2021-2035 гг.
- Подготовка Схемы территориального планирования Парабельского муниципального района осуществлена на основании Стратегии социально-экономического развития Сибири до 2020 года, Стратегии развития Томской области до 2020 года, Программы социально-экономического развития Томской области на 2006-2010 годы и на период до 2012 года, Программы социально-экономического развития Парабельского района на 2009-2013 годы, иных стратегических документов, документов программно-целевого и отраслевого планирования Российской Федерации, Томской области и Парабельского района.
- Подготовка Схемы территориального планирования Парабельского района осуществлена с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в Схеме территориального планирования Томской области.
- Схема территориального планирования Парабельского муниципального района реализуется в административных границах, установленных Законом Томской области от 17.09.2001 № 95-ОЗ «Об утверждении границ муниципального образования «Парабельский район» (в редакции Закона Томской области от 15.10.2004 № 229-ОЗ).
- Парабельский район расположен в центральной части Томской области и простирается с юго-запада на северо-восток
- Парабельский район на севере и западе граничит с Каргасокским, на востоке – с Колпашевским и Верхнекетским муниципальными районами Томской области, на юге – с Бакчарским муниципальным районом Томской области и Новосибирской областью. На территории района в юго-западной его части расположен г. Кедровый и окружающие его населённые пункты, имеющие статус самостоятельного муниципального образования (городской округ) в составе Томской области.
- Общая площадь района в административных границах – 3671 тыс. га.
- Численность постоянного населения района на 01.01.2011 год – 12,6 тыс. чел.
- Административный центр муниципального района – село Парабель.
- В состав территории муниципального образования «Парабельский район» в соответствии с Законом Томской области от 15.10.2004 № 225-ОЗ «О наделении статусом муниципального района, сельского поселения и установления границ муниципальных образований на территории Парабельского района» входят 5 муниципальных образований со статусом сельского поселения. Населенный пункт Львовка не наделен статусом поселения, расположен на межселенной территории.

№	Сельские поселения	Населенные пункты	Административные центры
1	Нарымское	с. Нарым	с. Нарым
		п. Шпалозавод	
		д. Луговское	
		п. Талиновка	
		д. Алатаево	
2	Заводское	с. Нельмач	п. Заводской
		д. Сенькино	
		д. Чановка	
		п. Белка	
		с. Высокий Яр	
		п. Заводской	
		д. Прокоп	
3	Новосельцевское	с. Новосельцево	с. Новосельцево
		с. Басмасово	
		д. Ласкино	
		д. Верхняя Чигара	
		д. Нижняя Чигара	
		д. Малое Нестерово	
4	Парабельское	д. Перемитино	с. Парабель
		с. Парабель	
		д. Бугры	
		д. Вялово	
		д. Голещихино	
		д. Заозеро	
		п. Кирзавод	
		д. Костарево	
		д. Сухушино	
		с. Толмачево	
5	Старицинское	с. Старица	с. Старица
		д. Новиково	
		д. Тарск	
		п. Осипово	
		д. Усть-Чузик	
		д. Комбарс	
	Львовка	Межселенная территория	

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Схема территориального планирования – это инструмент управления территорией, в котором все пространственно-территориальные факторы представлены в системной взаимосвязи.

Цель Схемы территориального планирования – обеспечение устойчивого развития территории на основе сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов, создание благоприятной среды проживания населения.

Задача Схемы территориального планирования состоит в создании условий для осуществления полномочий органов муниципальной власти в области градостроительной деятельности в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Схема территориального планирования разрабатывается с учетом федеральных, региональных и местных интересов на территории муниципального района в соответствии с утвержденными стратегиями и программами социально-экономического развития, включая отраслевые программные документы различных уровней, а также действующей нормативно-правовой базой.

В Схеме отражается принципиальное видение социально-экономического развития муниципального образования на долгосрочную перспективу, направленное на улучшение качества жизни населения и повышение конкурентоспособности территории в масштабах Томской области.

3. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МО «ПАРАБЕЛЬСКИЙ РАЙОН»

Основные направления экономического развития федерального значения

1. Развитие добычи углеводородов во взаимосвязи с нефтегазовым комплексом РФ, Сибири, Томской области.

Продолжится отработка существующих и освоение новых месторождений **левобережья р. Оби** (Васюганская нефтегазоносная область) и обслуживание магистральных нефтегазопроводов.

Развитие добычи и переработки углеводородов (**правобережье р. Оби**). Предъенисейская и Пайдугинская нефтегазоносные области, расположенные на территории нескольких муниципальных районов, в том числе на межселенных территориях в северо-восточной части муниципального образования «Парабельский район», относятся к основным перспективным участкам на территории Томской области, обладающим высоким нефтегенерационным потенциалом. Для оценки перспектив развития добычи углеводородов на территории района ведутся геологоразведочные работы.

В условиях развития добычи углеводородов на территории муниципального района возникнет система вахтовых поселков, а материально-техническое снабжение будет осуществляться по проектируемой автодороге регионального значения Стрежевой – Белый Яр.

Создание нефтегазодобывающего комплекса потребует дополнительного развития нефте- и газопроводного транспорта.

2. Строительство и обслуживание железнодорожного, автомобильного и трубопроводного транспорта.

Основные направления экономического развития регионального значения

1. Развитие Парабель-Нарымской зоны культурно-познавательного туризма

Организация музея-заповедника на базе исторического поселения с. Нарым.

Проведение межрегионального фестиваля коренных народов «Легенды Севера» (с. Парабель).

2. Развитие лесопромышленного комплекса во взаимосвязи с лесопромышленным комплексом области.

Парабельский район рассматривается как дополнительная лесосырьевая база для предприятий по переработке древесины. Развитие транспортной сети и увеличение объемов лесозаготовки положительно скажется на развитии первичной переработки на территории сельских поселений (Нарымское, Новосельцевское, Заводское).

3. Заготовка и переработка дикорастущего сырья в промышленном масштабе

Муниципальное образование «Парабельский район» обладает значительными запасами дикорастущего сырья. Улучшение транспортной доступности при обустройстве территории муниципального района будет способствовать развитию сферы заготовки и переработки дикорастущего сырья. Развитие этой сферы затрагивает все поселения муниципального района и межселенные территории вдоль транспортных магистралей.

**Основные направления экономического развития муниципального образования
«Парабельский район» местного значения**

1. Малый бизнес. Развитие малого предпринимательства рассматривается как один из основных факторов экономического роста и социальной стабильности общества на территории сельских поселений района.

Развитие малого предпринимательства в следующих сферах:

- лесозаготовка и первичная лесопереработка;
- рекреация и туризм (бальнеологический, охотничье-рыболовный, экологический);
- производство строительных материалов;
- сельское хозяйство и переработка сельхозпродукции;
- заготовка дикоросов;
- торговля;
- предоставлению услуг населению;
- придорожный сервис;
- рыборазведение;
- разработка торфа.

2. Разработка месторождений общераспространенных полезных ископаемых.

Расселение

1. Опорным центром системы расселения на районном уровне является административный центр – с. Парабель (центр стабилизации). Локальным подцентром системы расселения на районном уровне рассматривается с. Нарым.

2. К неперспективным малочисленным населенным пунктам, для которых характерна значительная устойчивая убыль населения и на расчетный срок прогнозируется их полное обезлюдивание отнесены: – с. Комбарс (Старицинское сельское поселение) и с. Ласкино (Новосельцевское сельское поселение).

3. В Схеме территориального планирования муниципального образования «Парабельский район» прогнозируется стабилизация численности постоянного населения муниципального района:

- 2020 год – 12,5 тыс. чел.
- 2035 год – 13,0 тыс. чел.

4. УЧЕТ ИНТЕРЕСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МО «ПАРАБЕЛЬСКИЙ РАЙОН»

Схема территориального планирования реализует положения Стратегии социально-экономического развития Сибири до 2020 года, Стратегии развития Томской области до 2020 года, Программы социально-экономического развития Томской области на 2006-2010 годы и на период до 2012 года, иных стратегических документов, документов программно-целевого и отраслевого планирования Российской Федерации и Томской области.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Сибири до 2020 года основными стратегическими приоритетами социально-экономического развития Томской области до 2020 года будут являться «...дальнейшее освоение природных ресурсов (углеводороды, лес) и развитие соответствующих добывающих и перерабатывающих производственных комплексов (нефтегазодобывающего, лесопромышленного) на севере Томской области...».

Основу индустриального развития Северо-Томской зоны в части муниципального образования «Парабельский район» составит нефтегазодобывающий комплекс на основе имеющихся и перспективных запасов углеводородов (левобережье р. Оби). Кроме этого, муниципальный район обладает перспективами развития нефтедобывающего комплекса при подтверждении запасов углеводородов Предъенисейской и Пайдугинской нефтегазоносной областей (правобережье р. Оби).

В Схеме территориального планирования муниципального образования «Парабельский район» учтены объекты федерального и регионального значения, создание которых предусмотрено утвержденными стратегическими документами развития и документами программно-целевого планирования, документами территориального и отраслевого планирования Российской Федерации и Томской области.

Отображение на картах схемах существующих и планируемых территорий и объектов федерального и регионального значения выполнено в целях обеспечения информационной целостности проекта и не относится к мероприятиям территориального планирования местного значения муниципального района, утверждаемых в составе Схемы территориального планирования муниципального района.

Развитие транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения

В соответствии со Схемой территориального планирования Томской области, утвержденной постановлением Администрации Томской области от 08.07.2011 № 204а предусматриваются следующие мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

Мероприятия	Срок реализации, годы	Обоснования
Федерального значения		
Железнодорожный транспорт		
1. Создание Северо-Сибирской железнодорожной магистрали по маршруту Нижневартовск – Белый Яр – Усть-Илимск; протяженность – 2002 км: – разработка инвестиционных проектов строительства железнодорожных линий на	2015 (проектирование)	ФЦП "Развитие транспортной системы России (2010 - 2015 гг.)"

<p>участках Нижневартовск – Белый Яр и Белый Яр – Лесосибирск; – строительство Северо-Сибирской железнодорожной магистрали.</p> <p>Протяженность в пределах Томской области – 860 км, (двупутная электрифицированная магистраль), в том числе по участкам: – Стрежевой – Чажемто со строительством совмещенного автожелезнодорожного моста через р. Обь в районе г. Стрежевого, протяженность – 460 км, протяженность в пределах Парабельского района 70 км.</p>	<p>2016-2030</p> <p>2016-2020</p>	<p>Стратегия развития железнодорожного транспорта в РФ до 2030 г.</p> <p>Проектные решения СТП Томской области</p>
Автомобильный транспорт		
<p>2. Формирование маршрута федерального значения "Северо-Запад – Сибирь" (Санкт-Петербург – Котлас – Сыктывкар – Пермь – Ханты-Мансийск – Томск): – проведение инженерных изысканий для обоснования поэтапного создания нового межрегионального автодорожного маршрута Пермь – Ивдель – Ханты-Мансийск – Томск (Северный широтный коридор); – реконструкция автомобильных дорог, включаемых в сеть дорог федерального значения, на направлении Северо-Запад – Сибирь (Санкт-Петербург – Котлас – Сыктывкар – Пермь – Ханты-Мансийск – Томск).</p> <p>Протяженность в пределах Томской области – 842 км (из них построено – 362 км, строительство – 246 км, реконструкция – 234 км), в том числе по участкам: – Могильный Мыс – Парабель – Каргасок, протяженность – 176 км; протяженность в пределах Парабельского района 90 км.</p>	<p>2015</p> <p>2016-2030</p> <p>2010-2020</p>	<p>Транспортная стратегия РФ на период до 2030 г.</p> <p>ДЦП "Развитие автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Томской области на 2011-2015 годы"</p>
Внутренний водный транспорт		
<p>3. Поддержание габаритов судового хода на эксплуатируемых участках рек Обь-Иртышского бассейна.</p>	<p>до 2015</p>	<p>Транспортная стратегия РФ на период до 2030 г.</p>
Регионального значения		
Автомобильные дороги		
<p>1. Строительство автодороги Тобольск – Тара – Томск, по участкам: – Бакчар – Парбиг – Кедровый, новое строительство – 102 км, реконструкция – 275 км, протяженность в пределах Парабельского района 70 км;</p>	<p>2010-2020</p>	<p>СТП Томской области</p>

– Кедровый – Орловка (Новосибирская область), протяженность строительства всего – 190 км, в пределах области – 110 км, протяженность в пределах Парабельского района 70 км.	2020-2030	
2. Реконструкция автодороги Кедровый – Парабель, новое строительство – 90 км, реконструкция – 80 км.	2015-2030	СТП Томской области
3. Строительство правобережной автодороги Стрежевой – Белый Яр, общая протяженность – 530 км, по участкам: – Молодежный – Белый Яр, протяженность – 250 км, протяженность в пределах Парабельского района 80 км.	2025-2035	СТП Томской области
Воздушный транспорт		
4. Возобновление регулярных полетов судов малой авиации на местных авиалиниях.	2011	СТП Томской области
Внутренний водный транспорт		
5. Замена физически и морально устаревших судов внутреннего водного транспорта для обслуживания грузопассажирских перевозок области.	2010-2015	СТП Томской области
6. Возобновление судоходства по боковым и малым рекам с производством дноуглубительных работ и модернизации навигационного оборудования.	2010-2035	СТП Томской области

Развитие инженерной инфраструктуры энергоснабжения федерального и регионального значения

Федерального значения

№ пп	Мероприятие	Содержание	Период реализации, годы
1	Развитие электроэнергетической системы Сибирского федерального округа	Строительство ПС 500/220 кВ «Парабель»	2012-2016
2		Строительство участка межсистемной связи ОЭС Сибири и ОЭС Урала: ВЛ 500 кВ «Томская – Парабель – Советско – Соснинская – Нижневартовская ГРЭС»	2012-2016
3		Строительство ВЛ 500 кВ «Бакчарская – Парабель»	2012-2020
4	Развитие газотранспортной системы Российской Федерации	Строительство участка магистрального газопровода проекта «Алтай»	2012-2024

Регионального значения

№ пп	Мероприятие	Содержание	Период реализации, годы
Электроснабжение			
1	Развитие системы электроснабжения Томской области	Реконструкция ПС 220 кВ «Парабель» с увеличением трансформаторной мощности	2012-2017
2		Строительство ВЛ 220 кВ «Парабель – Лугинецкая»; надстройка ОРУ 220 кВ на ПС «Лугинецкая»	2012
3		Строительство ВЛ 220 кВ «Лугинецкая – Игольская»	2012-2013

Развитие сети особо охраняемых природных территорий (ООПТ) регионального значения

В соответствии со Схемой территориального планирования Томской области (утв. постановлением Администрации Томской области от 08.07.2011 № 204а) на территории Парабельского муниципального района сохраняются существующие особо охраняемые природные территории регионального значения.

Памятники природы:

- «Припоселковый кедрч у с. Нарым» – ботанический;
- «Гнездовья лебедей» – зоологический;
- «Нерестилища муксуна» – зоологический;
- «Зимовальные ямы осетра» – зоологический;
- «Лесопарк с кладбищем ссыльных революционеров» – комплексный.

Проектируемые ООПТ регионального значения на территории Парабельского муниципального района:

- Государственный природный комплексный заказник «Черная Согра»,
- Памятник природы «Озеро Мирное».

Развитие социальной инфраструктуры регионального значения

В соответствии с Программой модернизации здравоохранения Томской области на 2011-2012 годы (утверждена постановлением Администрации Томской области от 23.03.2011 № 77а) предусмотрено:

№ пп	Наименование	Населенный пункт	Сроки реализации	Примечание
1	Создание межмуниципального многопрофильного медицинского центра	с. Парабель	2012	на базе ЦРБ

В соответствии со Схемой территориального планирования Томской области (утв. постановлением Администрации Томской области от 08.07.2011 № 204а) предусмотрены следующие объекты:

№ п/п	Наименование	Населенный пункт	Сроки реализации	Примечание
1	Многоуровневое учреждение среднего и начального профессионального образования	с. Парабель	2011-2020	на базе существующих учреждений

5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

5.1 Основные направления градостроительного развития и проектная структура земельного фонда

Парабельский район входит в Северную группу районов Томской области, которые, согласно «Схеме территориального планирования Томской области», относятся к территориям стабилизации и развития экономики на базе на традиционных для данной территории сферах деятельности – лесном хозяйстве, строительстве и обслуживании железнодорожного, автомобильного и трубопроводного транспорта, добыче углеводородного сырья. Перспективное направление экономического развития района связано с реализацией различных федеральных и региональных программ, прежде всего по развитию транспортной инфраструктуры: создание Северо-Сибирского мультимодального транспортного коридора, который пройдет по территории Парабельского района.

Развитие планировочной структуры Парабельского района вдоль транзитных транспортных коридоров, проходящих по его территории, связано с освоением пространств, обладающих перспективными лесными ресурсами и ресурсами углеводородного сырья. Транспортный каркас предусматривает развитие устойчивых связей между всеми населенными пунктами района, а также с соседними муниципальными образованиями. Проектом учитывается прокладка на расчетный срок новой трассы Северо-Сибирского мультимодального транспортного коридора (Нижневартовск – Стрежевой – Чажемто, Чажемто – Колпашево – Белый Яр – Катайга – Лесосибирск).

Градостроительные предложения и решения настоящей «Схемы территориального планирования» с учетом устойчивого развития территории района направлены на:

- совершенствование транспортного каркаса, обеспечение надежной транспортной доступности населенных пунктов;
- определение зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, что в градостроительном отношении означает применение на этих территориях современных стандартов организации жилой, производственной и рекреационной среды;
- дальнейшее территориальное развитие населенных пунктов, ориентированное, в основном, на комплексную реконструкцию уже освоенных территорий и центральных частей населенных пунктов, а также с учетом зоны возможного затопления паводком 1% обеспеченности.

Планировочная структура территории Парабельского района характеризует целесообразность и взаимодействие природных факторов, зон градостроительного, рекреационного и сельскохозяйственного освоения, а также учет интересов добывающих отраслей. При этом необходимо обеспечить устойчивость организации данной территории

и градостроительными средствами создать условия роста качества жизни населения и экономики района.

Исходя из выше перечисленного, сформированы проектные предложения по планировочной организации территории. Предложения и мероприятия по организации территории в составе графических материалов представлены на карте «Схема территориального планирования. Планируемое размещение объектов местного значения муниципального района (основной чертеж)». На карте отображена информация по категориям земель, по развитию территорий на землях различных категорий.

Планируемое размещение объектов капитального строительства местного значения определено и показано на карте «Схема планируемого размещения объектов социального и культурно-бытового назначения, в том числе объектов малого предпринимательства».

Проектное градостроительное развитие муниципального образования «Парабельский район», учитывая упорядочение и четкое разграничение урбанизированных территорий на жилую, производственную и рекреационную зоны, предусматривает:

1. Наиболее благоприятные направления для развития населенных пунктов. Решения по конкретному отведению территорий должны приниматься в генеральных планах поселений и в генеральных планах отдельных населенных пунктов.
2. Необходимость резервирования территорий с целью переселения населения из зоны возможного затопления – зоны риска. Резервирование территории необходимо для следующих населенных пунктов: Нарым, Талиновка.
3. Организация музея-заповедника на базе исторического поселения с. Нарым.
4. Включение в оборот неиспользуемых сегодня земель сельскохозяйственного назначения.
5. Дальнейшее развитие транспортной и инженерной инфраструктуры (строительство и реконструкция автодорог, развитие автобусного сообщения).
6. Развитие придорожного сервиса на автодорогах федерального и регионального значения.

Основу планировочного каркаса территории Парабельского района составляют планировочные оси (транспортные коридоры) различного порядка и система планировочных центров различного уровня.

На базе проектируемого Северо-Сибирского мультимодального транспортного коридора (Нижевартовск – Стрежевой – Чажемто, Чажемто – Колпашево – Белый Яр – Катайга – Лесосибирск) формируется ось первого порядка, идущая в меридиональном направлении. К основным планировочным осям района относится и р. Обь – важнейшая водная транспортная артерия региона.

Автодороги регионального и межмуниципального значения образуют на территории района планировочные оси второго порядка. На пересечении этих осей расположен опорный планировочный центр с. Парабель – административный центр района.

Указанные направления дополняются осями третьего порядка – проектируемыми и реконструируемыми местными автодорогами. Они свяжут административный центр с. Парабель с остальными населенными пунктами, образуя, таким образом, единую планировочную систему.

Село Парабель выполняет в ней роль районного опорного центра – центра стабилизации социальной и организационно-хозяйственной деятельности на уровне муниципального образования.

Зонирование территории

Зонирование территории МО «Парабельский муниципальный район» является одним из инструментов регулирования градостроительной деятельности. Функциональное зонирование обеспечивает пространственно-планировочные условия для решения задач различного уровня: федерального, регионального и местного.

Функциональное зонирование базируется на выводах комплексного градостроительного анализа, учитывает имеющуюся специфику района, сложившиеся особенности использования земель. При установлении территориальных зон учтены положения Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации, требования специальных нормативов и правил, касающихся зон с нормируемым режимом градостроительной деятельности.

Сложившаяся структура функционального зонирования территории района сохраняется на перспективу с повсеместным развитием всех опорных элементов современной организации территории, с учетом максимального использования ее природных ресурсов и особенностей, необходимости дальнейшего экономического развития инновационного типа.

Зонирование территории Парабельского муниципального района устанавливает регламентные приоритеты при осуществлении градостроительной деятельности с целью достижения экологической устойчивости, экономической эффективности развития как района в целом, так и поселений в отдельности.

Согласно Земельному и Градостроительному кодексам РФ в проекте отображены:

- Границы муниципального района.
- Границы поселений.
- Границы земель населенных пунктов.
- Границы земель промышленности, транспорта, связи, обороны и иного специального назначения.
- Границы земель сельскохозяйственного назначения, и границы сельскохозяйственных угодий.
- Границы земель лесного фонда.
- Границы земель особо охраняемых территорий и объектов.
- Границы территории объектов культурного наследия.
- Границы земель водного фонда.

Проектные изменения в структуре земельного фонда

Проектные решения настоящей Схемы территориального планирования требуют соответствующих изменений в структуре земельного фонда – распределении земель по категориям.

Эти изменения в первую очередь касаются развития транспортной и инженерной инфраструктуры – строительства железной и автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения.

Планируемые к строительству участки дорог будут проходить, преимущественно, по землям лесного фонда, а вблизи населенных пунктов – по землям сельскохозяйственного назначения, что потребует перевода этих земель в земли промышленности.

Земли населенных пунктов, в которых прогнозируется полная убыль населения – с.Комбарс (Старицинское сельское поселение), с. Ласкино (Новосельцевское сельское поселение), предлагается перевести в земли запаса до решения вопроса об их дальнейшем использовании. Данный вопрос найдет свое решение в проектах генеральных планов соответствующих сельских поселений.

Планируемые границы муниципальных образований района

Изменение границ муниципальных образований (поселений) в Парабельском муниципальном районе не планируется.

5.2 Планируемые для размещения на территории Парабельского муниципального района объекты местного значения муниципального района

5.2.1 Транспортная инфраструктура

Мероприятия	Протяженность (км)	Примечание
Автомобильные дороги		
2011-2020 г.г.		
1. Реконструкция автодороги Нарым – Шпалозавод	2	Замена грунтового покрытия на асфальтобетонное.
2. Реконструкция автодороги Нарым – Талиновка	9	Замена грунтового покрытия на черный гравий.
3. Реконструкция автодороги Нарым – Луговское	4	Замена гравийного покрытия на асфальтобетонное.
4. Реконструкция автодороги Луговское – Алатаево	20	Замена грунтового покрытия на черный гравий.
5. Подъезд к с. Нельмач	2	Капитальный ремонт
6. Реконструкция подъезда к д. Чановка	7	Замена гравийного покрытия на асфальтобетонное.
7. Реконструкция подъезда к п. Прокоп	3	Замена гравийного покрытия на асфальтобетонное.
8. Реконструкция подъезда к д. Белка	2	Замена гравийного покрытия на асфальтобетонное.
9. Реконструкция подъезда к д. Заозеро	0,5	Замена грунтового покрытия на асфальтобетонное.
10. Реконструкция подъезда к с. Толмачево	0,5	Замена гравийного покрытия на асфальтобетонное.
11. Реконструкция подъезда к д. Усть-Чузик	2	Замена грунтового покрытия на черный гравий.
12. Реконструкция подъезда к д. Верхняя Чигара	1	Замена грунтового покрытия на асфальтобетонное.
ИТОГО:	53	
2021-2035 г.г.		
1. Реконструкция подъезда к с. Тарск.	6	Замена гравийного покрытия на асфальтобетонное.
2. Реконструкция подъезда к с. Старица	2	Замена грунтового покрытия на черный гравий.
3. Реконструкция подъезда к с. Высокий Яр	2	Замена гравийного покрытия на асфальтобетонное.
4. Строительство подъезда к с. Березовка от автодороги Нарым – Луговское	110	Покрытие - черный гравий.
5. Строительство подъезда к с. Березовка от проектируемой автодороги Молодежный – Белый Яр	10	Покрытие - черный гравий.
ИТОГО:	130	

5.2.2 Социальная инфраструктура

№ п/п	Наименование	Населенный пункт	Сроки реализации, годы	Основание
1. Образование				
1.1	Ввод 35 дошкольных мест в МДОУ «Детский сад Березка»	с. Парабель	2011	Комплексная программа «Обеспечение доступности дошкольного образования в Томской области на 2011-2013 годы»
1.2	Ввод 40 дошкольных мест в МДОУ № 4	с. Парабель	2012	
1.3	Детское дошкольное учреждение	с. Парабель	2011-2020	Строительство пристройки к Парабельской гимназии
1.4	Детское дошкольное учреждение	с. Парабель	2021-2035	Строительство
2. здравоохранение				
2.1	Открытие коек сестринского ухода на базе ЦРБ	с. Парабель	2011	ДЦП «Основные направления развития здравоохранения МО Парабельский район на 2011-2015 годы»
2.2	Общая врачебная практика	с. Парабель	2012	
2.3	Реконструкция здания под размещение общей врачебной практики	с. Старица	2011	
2.4	Реконструкция котельной под размещение морга	с. Парабель	2012-2013	
3. Физическая культура и массовый спорт				
3.1	Реконструкция стадиона со строительством спортивного комплекса	с. Парабель	2012-2015	ДЦП «Развитие физической культуры, спорта и формирования здорового образа жизни населения Парабельского района на 2011 – 2015 годы»
3.2	Крытый каток (ледовый корт)	с. Парабель	2011-2015	
3.3.	Хоккейные коробки	с.с. Старица Новосельцево, Нарым, п. Заводской	2011-2015	
3.4	Бассейн на 300 м ² зеркала воды	с. Парабель	2021-2035	Схема территориального планирования Томской области
3.5	Универсальный спортивный зал	с. Парабель	2011-2015	
4. Культура				
4.1	Дом культуры	с. Новосельцево	2011-2020	ВЦП «Сохранение и развитие культуры Парабельского района на 2011-2015 годы»

4.2	Районная картинная галерея	с. Парабель	2011-2020	Муниципальная целевая программа «Развитие туристической деятельности в Парабельском районе на 2007-2012 годы»
-----	----------------------------	-------------	-----------	---

5.2.3 Инженерная инфраструктура

5.2.3.1 Электроснабжение

№ пп	Мероприятие	Содержание	Период реализации, годы
1	Развитие системы электроснабжения и обеспечения возможности присоединения к электрическим сетям новых потребителей	Реконструкция ПС 110 кВ «Останинская»	2012-2105
2		Реконструкция ПС 110 кВ «Лугинецкая»	2013-2016
3		Реконструкция ПС 110 кВ «Калиновая»	2015
4		Реконструкция ПС 110 кВ «Тарская»	2015
5		Проведение технико-экономической оценки использования на территории Парабельского района теплонасосных установок, ветроэнергетических установок и солнечных коллекторов для нужд отопления и электроснабжения индивидуального жилого и общественно-делового фондов.	2012-2017
6		Ввод в эксплуатацию экономически эффективных теплонасосных установок, ветроэнергетических установок и солнечных коллекторов для выработки электрической и тепловой энергии в индивидуальном жилом и общественно-деловом фондах Парабельского района.	2017-2035

5.2.3.2 Газоснабжение

№ пп	Мероприятие	Содержание	Период реализации, годы
1	Развитие системы газоснабжения	Строительство межпоселковых газопроводов высокого давления от АГРС «Парабель» для осуществления газификации жилого сектора, объектов промышленности и теплоэнергетического комплекса поселений Парабельского района природным (естественным) сетевым газом	2012-2035

5.2.3.3 Водоснабжение и водоотведение

№ п/п	Содержание	Период реализации, годы
Водоснабжение		
1	Разработка и реализация программы развития систем водоснабжения населенных пунктов Парабельского района.	2011 – 2020
2	Переоценка запасов, обустройство и ввод в эксплуатацию Парабельского месторождения подземных вод	2011 – 2020
3	Техническая реконструкция водозаборных скважин.	2011 – 2020
4	Бурение, обустройство и ввод в эксплуатацию новых водозаборных скважин.	2011 – 2035
5	Разработка проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения, обустройство и соблюдение в их границах всех нормативных регламентов.	2011 – 2035
6	Оформление лицензий на водопользование, упорядочение и контроль при лицензировании водопользователей.	2011 – 2035
7	Организация сети наблюдательных скважин, обеспечивающих мониторинговые наблюдения за уровнем режимом и качеством подземных вод.	2011 – 2020
8	Общее оздоровление обстановки в зоне основного питания подземных вод.	2011 – 2035
9	Капитальный ремонт водонапорных башен.	2011 – 2020
10	Внедрение современных станций водоподготовки (п. Заводской, с. Нельмач, д. Прокоп, с. Новосельцево, с. Старица, с. Толмачево, д. Бугры, д. Костарево, п. Кирзавод, с. Нарым, п. Шпалозавод).	2011 – 2020
11	Реконструкция существующих сетей на участках, требующих замены.	2011 – 2035
12	<p>Рациональное использование воды:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ введение повсеместного приборного учета расхода подаваемой воды; ▪ внедрение водосберегающих технологий; ▪ применение современных инженерно-технических решений в работе систем водоснабжения; ▪ повышение качества эксплуатации систем водоснабжения; ▪ повышение культуры водопользователей; ▪ разработка и внедрение экономического стимулирования рационального использования питьевой воды потребителями и производителями; ▪ внедрение автоматических систем регулирования работы сооружений водоснабжения. 	2011 – 2035
Водоотведение		
1	Разработка и реализация программы развития систем водоотведения населенных пунктов Парабельского района.	2011 – 2020
2	Реконструкция существующих канализационных очистных сооружений (с. Парабель).	2011 – 2020
3	Организация централизованных систем водоотведения (п. Заводской, с. Нельмач, д. Прокоп, с. Новосельцево, с. Старица, с. Толмачево, д. Бугры, д. Костарево, п. Кирзавод, с. Нарым, п. Шпалозавод).	2011 – 2020

4	Строительство канализационных очистных сооружений (п. Заводской, с. Нельмач, д. Прокоп, с. Новосельцево, с. Старица, с. Толмачево, п. Кирзавод, с. Нарым, п. Шпалозавод).	2011 – 2020
5	Строительство очистных сооружений для очистки сточных вод производственных предприятий различного направления.	2011 – 2035

5.2.3.4 Системы связи

№ п/п	Мероприятия	Содержание	Срок реализации
Районные программы			
1	Развитие Телефонной связи	Перевод всех АТС района на цифровое оборудование	2011-2020
2		Суммарное увеличение емкости всех АТС района на 1748 №№	
3		Суммарное увеличение емкости всех АТС района на 410 №№	2020-2035
4		Развитие транспортной сети передачи данных, модернизация оконечных устройств систем ВОЛС	
5		Строительство новых базовых станций и расширение зоны охвата территории района и выравнивание зон покрытия всех сотовых операторов	
6		Создание сетей сотовой связи следующего поколения (LTE)	2020-2035
7	Развитие информационного вещания	развитие широкополосного доступа к сети Интернет xDSL	2011-2020
8		Развитие Интернета с использованием сетей технологии xPON	2020-2035
9		Переход на цифровое телерадиовещание, стандарта DVB модернизация оборудования телепередатчиков расположенных на территории района.	2011-2020

5.2.4 Инженерная подготовка и защита территории

№ пп	Населенный пункт	Перечень мероприятий	Сроки реализации, годы
Инженерно-технические мероприятия местного уровня			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Защита от затопления 2. Противоэрозионные и противооползневые мероприятия 3. Капитальный ремонт ГТС 4. Организация водоотведения поверхностного стока и его очистка (дождевая канализация) 			

5. Вертикальная планировка, подсыпка			
6. Обустройство рекреационных зон			
1	Нарымское сельское поселение с. Нарым п. Шпалозавод д. Луговское п. Талиновка д. Алатаево	<u>Защита от затопления</u> Нарым*) – реконструкция ограждающей дамбы Шпалозавод, Талиновка*) строительство а/д превентивные мероприятия <u>Дождевая канализация</u> Водостоки Очистные сооружения (модульные) <u>Вертикальная планировка</u> Подсыпка территории <u>Обустройство рекреационных зон</u>	2011 – 2035
2	Заводское сельское поселение с. Нельмач д. Сенькино д. Чановка п. Белка с. Высокий Яр п. Заводской д. Прокон	<u>Защита от затопления</u> строительство а/д превентивные мероприятия <u>Дождевая канализация</u> Водостоки Очистные сооружения (модульные) <u>Вертикальная планировка</u> Подсыпка территории	2011 – 2035
3	Новосельцевское сельское поселение с. Новосельцево с. Басмасово д. Ласкино д. Верхняя Чигара д. Нижняя Чигара д. Малое Нестерово д. Перемитино	<u>Защита от затопления</u> строительство а/д превентивные мероприятия <u>Дождевая канализация</u> Водостоки Очистные сооружения (модульные) <u>Вертикальная планировка</u> Подсыпка территории	2011 – 2035
4	Парбельское сельское поселение с. Парабель д. Бугры д. Вялово д. Голещихино д. Заозеро п. Кирзавод д. Костарево д. Сухушино с. Толмачево	<u>Защита от затопления</u> строительство а/д превентивные мероприятия <u>Противоэрозионные мероприятия</u> Парабель <u>Дождевая канализация</u> Водостоки Очистные сооружения (модульные) <u>Вертикальная планировка</u> Подсыпка территории	2011 – 2035
5	Старицинское сельское поселение с. Старица д. Новиково д. Тарск п. Осипово д. Усть-Чузик д. Комбарс	<u>Защита от затопления</u> Новиково*) строительство а/д превентивные мероприятия <u>Дождевая канализация</u> Водостоки Очистные сооружения (модульные) <u>Вертикальная планировка</u> Подсыпка территории	2011 – 2035
*) резервирование территории для возможного переселения населения из зоны риска			

5.3 Природоохранные мероприятия и объекты

№ п.п	Мероприятие	Содержание мероприятия	Период реализации, гг
1	<i>Мероприятия по охране атмосферного воздуха</i>		
1.1	снижение выбросов загрязняющих веществ от котельных	Перевод муниципальных котельных на газовое топливо.	2011-2035
2	<i>Мероприятия по охране поверхностных вод, подземных вод и почв</i>		
2.1	очистка хозяйственно-бытовых сточных вод	Реконструкция и расширение существующих канализационных очистных сооружений с. Каргасок.	2011-2020
2.2		Организация централизованных систем водоотведения в следующих населенных пунктах: п. Геологический, п. Нефтяников, с. Павлово, п. 5 км, с. Бондарка, с. Новый Васюган, с. Средний Васюган, с. Мыльджино, с. Вертикос, п. Молодежный, с. Напас, с. Киндал, с. Новоюгино, с. Староюгино, п. Большая Грива, с. Сосновка, с. Новый Тевриз, п. Киевский, п. Неготка, с. Тымск, с. Усть-Тым, с. Старая Березовка.	2011-2020
2.3		Строительство канализационных очистных сооружений в населенных пунктах: с. Павлово, п. 5 км, с. Бондарка, с. Новый Васюган, с. Средний Васюган, с. Мыльджино, с. Вертикос, п. Молодежный, с. Напас, с. Киндал, с. Новоюгино, с. Староюгино, п. Большая Грива, с. Сосновка, с. Новый Тевриз, п. Киевский, п. Неготка, с. Тымск, с. Усть-Тым, с. Старая Березовка.	2011-2020
2.4	снижение уровня	Выявить и ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод в водные объекты и на рельеф.	2011-2035
2.5	негативного воздействия от предприятий и коммунальных объектов	Предприятия различного профиля должны быть оснащены очистными сооружениями для очистки производственных сточных вод.	2011-2035
2.6	организации очистки поверхностного стока	Разработать схемы водоотведения поверхностного стока в населенных пунктах с определением площадок размещения очистных сооружений.	2011-2020
3	<i>Отходы производства и потребления</i>		
3.1	создание экологически безопасной системы	Расширение полигона ТБО с. Парабель. Полигон ТБО должен отвечать всем санитарным правилам и нормам.	2011-2020
3.2	обращения с отходами	Разработать и утвердить «Генеральную схему санитарной очистки населенных пунктов Парабельского района».	2011-2020
3.3		Благоустройство санкционированных свалок в	2011-2020

		отдаленных населенных пунктах. Рекультивация остальных санкционированных свалок ТБО.	
3.4		Организовать площадки временного накопления ТБО на территориях населенных пунктов или вблизи них, с дальнейшим вывозом отходов на полигон ТБО (там, где это необходимо).	2011-2020
3.5	обезвреживание и утилизация медицинских и биологических отходов	Установить на полигоне ТБО инсинераторную установку для утилизации биологических отходов. Обеспечить оснащение лечебных учреждений установками обеззараживания медицинских отходов	2011-2020

5.4 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Объекты историко-культурного наследия, расположенные на территории Парабельского муниципального района, представлены памятниками истории, архитектуры и археологического наследия (памятниками археологии).

Основным механизмом сохранения объектов культурного наследия является осуществление мероприятий по их выявлению, изучению, сохранению, постановке на государственную охрану в зонах предстоящей хозяйственной деятельности и в зонах воздействия разрушающих природных факторов.

Реальные перспективы сохранения культурного наследия связаны с выделением земель историко-культурного назначения, разработкой проекта зон охраны, организацией историко-культурных заповедников регионального значения, с активным использованием исторического потенциала в научных, образовательных, воспитательно-патриотических и туристических целях.

В целях государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия, а также включения их в планировочную систему района и усиления их культурно-просветительского воздействия планируется проведение следующих мероприятий:

- установление границ территории объектов культурного наследия;
- включение выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ;
- разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия района, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

5.5 Мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№ пп	Мероприятие	Содержание	Срок выполнения, годы
1.	Снижение риска возникновения и последствий при чрезвычайных ситуациях на ВПОО	<p>Предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования на складах и базах ГСМ</p> <p>Регулярные проверки соблюдения действующих норм и правил по промышленной и пожарной безопасности на потенциально опасных объектах, как в части требований к эксплуатации, так и в части положений по содержанию территорий</p> <p>Оборудование взрыво- пожароопасных объектов как первичными средствами пожаротушения, так и пунктами с запасом различных видов пожарной техники в количествах, определяемых оперативными планами пожаротушения</p> <p>Создание резервных линий электроснабжения и резервных источников электропитания ВПОО.</p> <p>Проведение регулярного профилактического осмотра трубопроводного транспорта;</p>	2010-2035
2.	Защита систем жизнеобеспечения населения	<p>Осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения</p>	2010-2035
3.	Снижение возможных последствий ЧС природного характера	<p>Подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения района к работе в условиях природных стихийных бедствий, создание достаточных запасов материально- технических ресурсов на случай ЧС</p> <p>Проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле- и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок</p> <p>Подсыпка на проезжие части песка, дорожного гравия для предотвращения дорожно-транспортных происшествий происходящих вследствие гололеда;</p> <p>Улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;</p> <p>Введение средств оповещения водителей и</p>	2010-2035

		<p>транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях</p> <p>Проведение комплекса противоэрозийных мероприятий</p> <p>Создание систем оповещения населения в зонах возможного затопления;</p> <p>Ежегодное проведение противопаводковых мероприятий и расчеты по проведению отселения;</p> <p>Ежегодная разработка и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов;</p> <p>Установление порядка привлечения сил и средств для тушения лесных пожаров, обеспечение привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью;</p> <p>Создание резерва горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон;</p> <p>Установка в местах массового выхода населения в леса специальных плакатов больших размеров, с правилами пожарной безопасности при нахождении в лесах;</p> <p>Осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития лесных пожаров</p> <p>Периодический мониторинг и анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий</p>	
--	--	--	--

5.6 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

№ пп	Мероприятие	Содержание	Срок выполнения, гг.
1.	Мероприятия, направленные на развитие сил ликвидации пожаров	Требуется укомплектование пожарных подразделений новой пожарной техникой взамен списываемой и устаревшей;	2010-2035
2.		Строительство отдельного поста в с.	2010-2020
3.		Строительство отдельного поста в с.	
4.		Развитие системы пожарных гидрантов в населенных пунктах района.	2010-2035
5.	Повышение технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования взрывопожаро-	Оборудовать взрыво- пожароопасные объекты как первичными средствами пожаротушения, так и пунктами с запасом различных видов пожарной техники в количествах, определяемых оперативными планами пожаротушения	2010-2035
6.		Производить систематическое повышение технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования	

7.	опасных объектов	Осуществлять регулярные проверки соблюдения действующих норм и правил промышленной и пожарной безопасности, как в части требований к эксплуатации, так и в части положений по содержанию территорий	
8.	Повышение пожаробезопасности территории	Провести членения селитебных территорий городов на участки с созданием между ними противопожарных разрывов	2010-2035
9.		Осуществлять своевременную очистку территории в пределах противопожарных разрывов от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.	
10.		Содержать дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, исправными и свободными для проезда пожарной техники, а также очищенными от снега и льда в зимнее время	
11.		Ликвидировать незаконную парковку автотранспорта в противопожарных разрывах зданий, сооружений, в местах расположения водоисточников	
12.		Производить незамедлительное оповещение подразделений пожарной охраны о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин; на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам	
13.		Осуществлять расположение временных строений на расстоянии не менее 15 м от других зданий и сооружений (кроме случаев, когда по другим нормам требуется больший противопожарный разрыв) или у противопожарных стен	

5.7. Зоны с особыми условиями использования территории в связи с планируемым размещением объектов муниципального (районного) значения





Разработка проектов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в населенных пунктах с централизованной системой водоснабжения.

Организация санитарно-защитных зон проектируемых промышленных и коммунальных предприятий, а также полигонов ТБО.




Организация санитарно-защитных зон и разрывов от проектируемых автомобильных дорог местного значения. Охранные зоны проектируемых газопроводов.

ПРИЛОЖЕНИЕ



Схема территориального планирования
Парабельского муниципального района

ПАРАБЕЛЬСКИЙ РАЙОН									
Село Нарым: ИФ - 6 , ИР – 24; село Костырово: ИР - 3 , село Парабель: ИВ - 1									
№ п/п	Код памятника	Муниципальный район/ Наименование ОКН	Вид ОКН (типология)	Категория охраны	Датировка	Документ о постановке на государственную охрану	Мониторинг на 09.2011: (+) наличие ОКН; (-) отсутствие ОКН	Местонахождение ОКН	Фото
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
66	7010053000	Дом, где в помещении каталажной камеры находились в заключении многие арестованные большевики – Я.М.Свердлов, В.В. Куйбышев, А.В.Шишков и другие	И	Ф	1900-1910 гг.	Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,33б	
67	7010051000	«Колин Бор» – место маевок и собраний большевиков, которые в 1912 г. впервые провели массовку в условиях ссылки	И	Ф	1912 г.	Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624	+	с. Нарым, Колин Бор	
68	7010054000	Дом Алексеевых, в котором в 1912 г. жил в ссылке Сталин Иосиф Виссарионович	И	Ф	1912 г.	Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,33а	
69	7010056000	Деревянный дом, построенный ссыльными поляками, участниками восстания 1863-1864 гг.	И	Ф	с.60- гг. XIX вв.	Постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624	+	с. Нарым, пер.Сибирский,6	




*Схема территориального планирования
Парбельского муниципального района*



70		Охранные зоны историко-революционных памятников с. Нарым Парбельского района	И	Р		Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым (с запада Нарымская протока, с севера – конец ул.Куйбышева, включая Куйбышева,50, с востока и юга протока Полой)	
71	7000743000	Усадьба с домом полицейского управления, где бывали ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,1	
72	7000744000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,2	
73	7000745000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,5	
74	7000746000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,6	
75	7000747000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	- снесен	с. Нарым, ул.Куйбышева,8	
76	7000748000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,9	

*Схема территориального планирования
Парбельского муниципального района*

77	7000749000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,10	
78	7000750000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,11	
79	7000751000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,12	
80	7000752000	Здание лавки Родюкова, в которую на имя приказчика Тобольжина поступала нелегальная корреспонденция от заграничного бюро ЦК РСДРП	И	Р	1912-1913 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,15	
81	7000753000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,18	
82	7000754000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	-- снесен	с. Нарым, ул.Куйбышева,20	
83	7000755000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	-- снесен	с. Нарым, ул.Куйбышева,24	
84	7010052000	Дом, в котором находилась созданная большевиками столовая и библиотека	И	Ф	1900-е 1910 гг.	Постановление СМ РСФСР от 30.03.1960 № 1327	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,26	
85	7000757000	Дома, в которых жили ссыльные большевики	И	Р	1907-1911 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	-- снесен	с. Нарым, ул.Куйбышева,28,	

*Схема территориального планирования
Парбельского муниципального района*

86	7000758000	Дома, в которых жили ссыльные большевики	И	Р	1907-1911 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	ул.Куйбышева,32	
87	7000760000	Дом, в котором жили ссыльные большевики А.В.Шишков, Н.Н.Яковлев	И	Р	1911-1916 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,42	
88		Дом, в котором жил В.В.Куйбышев	И	Ф	1910-1912 гг.	Постановление СМ РСФСР от 30.08.1960 № 1327	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,44	
89	7000762000	Дом, в котором жил в ссылке большевик А.В.Шотман	И	Р	1914-1917 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым, ул.Куйбышева,50	
90	7000763000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	- снесен	с. Нарым, пер.Нарымский,3	
91	7000764000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160		с. Нарым, пер.Нарымский,4	
92	7000765000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	--- снесен	с. Нарым, пер.Почтовый,2	
93	7000766000	Дом, в котором жили ссыльные большевики	И	Р	1900-1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	-- снесен	с. Нарым, пер.Садовый,3	
94	7000769000	Кладбище - место захоронения ссыльных	И	Р	к. XIX в. 1910 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым	

95	7000770000	Могила А.С.Ермолаева и С.Я.Гольдштейна, революционеров	И	Р	1891-1916 гг. 18? - 1916 гг.	Решение Томского облисполкома от 21.05.1973 № 160	+	с. Нарым	
96		Дом, в котором жил в ссылке Яков Михайлович Свердлов	И	Р	12.09. - 07.12. 1912 г.	Постановление Главы администрации Томской области от 08.07.1997 № 205	+	с. Костырево	
97		Мемориальный ансамбль воинам-землякам, погибшим в 1941- 1945 гг.	И	В		Протокол заседания экспертной комиссии от 29.05.2007	+	с. Парабель	

Принятые сокращения:

ОКН – объект культурного наследия;

П.4. Вид ОКН (типология): А – памятник архитектуры; И – памятник истории;

П.5 Категория охраны: Ф – ОКН федерального значения, Р – ОКН регионального значения, В – выявленный ОКН