



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.10.2018

№ 733-ра

#### Об условиях приватизации государственного имущества Томской области

1. В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 2 части 2, частями 3, 6 статьи 9 Закона Томской области от 12 июля 2018 года № 80-ОЗ «О приватизации государственного имущества Томской области», пунктом 20 раздела 2 прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, утвержденного Законом Томской области от 28 декабря 2017 года № 156-ОЗ «Об областном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», определить условия приватизации государственного имущества Томской области согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – имущество):

1) способ приватизации имущества: реализация преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества;

2) цена имущества: 769 746 рублей (без учета НДС);

3) срок рассрочки по оплате имущества: 5 лет.

2. Департаменту по управлению государственной собственностью Томской области:

1) в течение десяти дней с даты принятия настоящего распоряжения направить арендатору имущества копию настоящего распоряжения, предложение о заключении договора купли-продажи имущества и проект договора купли-продажи имущества, а также при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требование о погашении такой задолженности с указанием ее размера;

2) в случае согласия арендатора имущества на использование преимущественного права на приобретение арендуемого имущества заключить договор купли-продажи имущества в течение тридцати дней со дня получения указанным арендатором предложения о его заключении и (или) проекта договора купли-продажи имущества.

3. Департаменту информационной политики Администрации Томской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям.

И.о. Губернатора Томской области



А.М.Феденёв

Приложение  
к распоряжению Администрации  
Томской области  
от 29.10.2018 № 733-ра

Перечень государственного имущества Томской  
области, подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование и характеристика имущества	Адрес
1.	Нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 142,4 кв. м	Томская область, Томский район, п. Басандайка, Путевая улица, 4а
2.	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации административного здания, общая площадь 4 734 кв. м, кадастровый номер 70:14:0300004:60	Томская область, Томский район, п. Басандайка, ул. Путевая, 4А-1, уч. № 1

