



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2018

№ 471а

Об утверждении Порядка организации и осуществления регионального контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов в случаях, предусмотренных статьей 123.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, на территории Томской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок организации и осуществления регионального контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов в случаях, предусмотренных статьей 123.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, на территории Томской области.
2. Департаменту информационной политики Администрации Томской области обеспечить опубликование настоящего постановления.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре.

И.о. Губернатора Томской области



А.М.Феденёв

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Томской области
от 13.12.2018 № 471а

Порядок
организации и осуществления регионального контроля за деятельностью
жилищно-строительных кооперативов в случаях, предусмотренных
статьей 123.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, на территории
Томской области

1. Настоящий Порядок устанавливает требования к организации и осуществлению регионального контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов в случаях, предусмотренных статьей 123.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, на территории Томской области (далее – региональный контроль).

2. Региональный контроль осуществляется Департаментом архитектуры и строительства Томской области (далее – Департамент).

3. Предметом регионального контроля является соблюдение жилищно-строительными кооперативами требований к деятельности, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также соблюдение жилищно-строительными кооперативами требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Региональный контроль осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ), с учетом положений частей 5 и 6 статьи 123.2 Жилищного кодекса Российской Федерации.

5. Должностные лица Департамента при осуществлении регионального контроля соблюдают ограничения, выполняют обязанности, установленные статьями 15 и 18 Федерального закона № 294-ФЗ, а также несут установленную законодательством Российской Федерации ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на них обязанностей по осуществлению регионального контроля.

6. Решения и действия (бездействие) должностных лиц Департамента могут быть обжалованы в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Информация о результатах регионального контроля размещается на официальном сайте Департамента в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

