



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2021 № 3065

г. Томск

Об отчете о выполнении прогнозного плана
(программы) приватизации государственного
имущества Томской области за 2020 год

Рассмотрев отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2020 год, в соответствии со статьей со статьей 12 Закона Томской области от 12 июля 2018 года № 80-ОЗ «О приватизации государственного имущества Томской области»

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2020 год согласно приложению.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области



О.В. Козловская

ОТЧЕТ
о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области
за 2020 год

Департамент по управлению государственной собственностью Томской области

Раздел I. Перечень приватизированного государственного имущества Томской области

Раздел I. Перечень приватизированного государственного имущества Томской области													
№ п/п	Наименование и характеристики приватизируемого имущества						Сведения о реализации имущества				Сведения о поступлениях в бюджет Томской области		
	<i>Наименование приватизируемого имущества, краткая характеристика</i>	<i>Материал наружных стен</i>	<i>Год изготовления (ввода в эксплуатацию или завершения строительства)</i>	<i>Балансовая стоимость основных средств на 01.01.2019 / кадастровая стоимость зем.участков (тыс.руб.)</i>	<i>Сведения об учете в Реестре государственного имущества Томской области (идентификационный реестровый номер)</i>	<i>Адрес (местонахождение) приватизируемого имущества</i>	<i>Способ приватизации</i>	<i>Дата приватизации (дата проведения торгов)</i>	<i>Начальная цена приватизации, с учетом НДС (тыс.руб.)</i>	<i>Цена приватизации, с учетом НДС (тыс.руб.)</i>	<i>Планируемые поступления в бюджет Томской области (тыс. руб.) (без НДС)</i>	<i>Фактические поступления в бюджет Томской области (тыс. руб.) (без НДС)</i>	<i>Отклонение (тыс. руб.) (13)-(12)</i>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Вертолет Robinson Helicopter Company R44 Raven II, государственный и регистрационный знак RA-06207, серийный (идентификацио	-	2013	17328,3	07026229 000403	Томская область, Колпашевский район, п. Первомайка	электронный аукцион	28.10.20 20	20304,0	20304,0	17328,3	16920,0	-408,3

	нный) номер 13599												
	Всего по 16 объектам недвижимого имущества с занимаемыми ими земельными участками, расположенным по адресу: г.Томск, ул. А.Угрюмова, 1, в том числе:								13788,7	13788,7	13161,6	12599,1	-562,5
2	Нежилое здание, 1-этажное, площадь 27,60 кв.м, кадастровый номер 70:21:0100007:2 73	кирпич	1981	564,4	Д7026125 001312	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, д.1, строен.3	17.11.20 20	125,9		136,1			
	Земельный участок площадью 78 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1 036	-	-	98,5	Д7026125 005693	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица		30,9		35,6			
3	Нежилое здание, 1-этажное с подвальным этажом, площадь 57,90 кв.м,	кирпич	1991	572	Д7026125 001309	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, д.1,		264,1		332,5			

	кадастровый номер 70:21:0100007:7 51					строен.5							
	Земельный участок площадью 302 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1 023	-	-	381,5	Д7026125 005680	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	электронный аукцион		119,7		138,0		
	Нежилое здание, 1-этажное, площадь 17,60 кв.м, кадастровый номер 70:21:0100007:9 09	кирпич	1980	127,8	Д7026125 001305	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, 1, строен.13	электронный аукцион		80,3		38,2		
4	Земельный участок площадью 186 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1 017	-	-	233,9	Д7026125 005560	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	электронный аукцион		73,7		85,0		
5	Нежилое здание, 1-этажное, площадь 26,80 кв.м, кадастровый номер 70:21:0100007:2	кирпич	1992	299	Д7026125 001311	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, 1, строен.18	электронный аукцион		122,2		91,2		

	84												
	Земельный участок площадью 92 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1 025	-	-	116,2	Д7026125 005682	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	электронный аукцион		36,5		42,0		
	Наименование и характеристики приватизируемого имущества						Сведения о реализации имущества				Сведения о поступлениях в бюджет Томской области		
№ п/п	Наименование приватизируемого имущества, краткая характеристика	Материал наружных стен	Год изготовления (ввода в эксплуатацию или завершения строительства)	Балансовая стоимость основных средств на 01.01.2019 / кадастровая стоимость зем.участков (тыс.руб.)	Сведения об учете в Реестре государственного имущества Томской области (идентификационный реестровый номер)	Адрес (местонахождение) приватизируемого имущества	Способ приватизации	Дата приватизации (дата проведения торгов)	Начальная цена приватизации, с учетом НДС (тыс.руб.)	Цена приватизации, с учетом НДС (тыс.руб.)	Планируемые поступления в бюджет Томской области (тыс.руб.)(без НДС)	Фактические поступления в бюджет Томской области (тыс.руб.)(без НДС)	Отклонение (тыс.руб.) (13)-(12)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	Нежилое здание, 2-этажное, площадь 66,1 кв.м, кадастровый номер	кирпич	данные отсутствуют	352	Д7026125 001357	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, 1,	электронный аукцион		301,5		194,1		

	70:21:0100007:2 25					строен.35							
	Земельный участок площадью 82 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1 034	-	-	103,6	Д7026125 005691	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	<i>электронный аукцион</i>		32,5		37,5		
	Нежилое здание, 1-этажное, площадь 26,4 кв.м, кадастровый номер 70:21:0100007:2 67	кирпич	данные отсутству ют	16157,2	Д7026125 001356	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, 1, строен.33	<i>электронный аукцион</i>		120,4		98,7		
7	Земельный участок площадью 95 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1 016	-	-	119,5	Д7026125 005559	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	<i>электронный аукцион</i>		37,7		43,4		
8	Сооружение – градирня, площадь 51,40 кв.м, кадастровый номер 70:21:0100007:2 82	дерево, металл	1989	640,9	Д7026125 001313	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, 1, строен.10	<i>электронный аукцион</i>		234,4		247,0		

	Земельный участок площадью 68 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1 024	-	-	85,9	Д7026125 005681	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	электронный аукцион		27		31,1		
9	Сооружение - соединительный путь от стрелки №1 до стрелки № 20, протяженность 710,22 п.м, кадастровый номер 70:21:0100007:2 72	-	1972	660,2	Д7026125 001358	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, 1, строен.23	электронный аукцион		1467,6		1301,8		
	Земельный участок площадью 2162 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1 026	-	-	1366,8	Д7026125 005683	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	электронный аукцион		996,7		988,0		
10	Сооружение - железнодорожный путь от стрелки № 19 до стрелки №21, протяженность 226,01 п.м, кадастровый номер	-	1972	790,9	Д7026125 001308	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, 1, строен.24	электронный аукцион		467		407,6		

	70:21:0100007:2 78												
	Земельный участок площадью 342 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1 027	-	-	216,2	Д7026125 005684	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	<i>электронный аукцион</i>		149,8		156,3		
	Сооружение - железнодорожн ый путь № 2, от стрелки №18 до стрелки № 22, протяженность 318,83 п.м, кадастровый номер 70:21:0100007:2 65	-	1972	1170,8	Д7026125 001307	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, 1, строен.25	<i>электронный аукцион</i>		658,8		575,1		
11	Земельный участок площадью 1232 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1 028	-	-	778,8	Д7026125 005685	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	<i>электронный аукцион</i>		568		563,0		
12	Сооружение - железнодорожн ый тупик №3, протяженность	-	1972	435,1	Д7026125 001306	Томская область, г.Томск, Угрюмова	<i>электронный аукцион</i>		254,9		222,5		

	123,36 п.м, кадастровый номер 70:21:0100007:2 27					Александра улица, 1, строен.26							
	Земельный участок площадью 642 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1 029	-	-	405,8	Д7026125 005686	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	электронный аукцион		281,2		293,4		
	Наименование и характеристики приватизируемого имущества						Сведения о реализации имущества				Сведения о поступлениях в бюджет Томской области		
№ п/п	Наименование приватизируемо го имущества, краткая характеристика	Материал наружных стен	Год изготовле ния (ввода в эксплуат ацию или завершен ия строител ства)	Балансовая стоимость основных средств на 01.01.2019 / кадастровая стоимость зем.участков (тыс.руб.)	Сведения об учете в Реестре государст венного имущества а Томской области (идентиф икационн ый реестров ый номер)	Адрес (местонахо ждение) приватизир уемого имущества	Способ приватизации	Дата привати зации (дата проведен ия торгов)	Начальная цена приватиза ции, с учетом НДС (тыс.руб.)	Цена приватиза ции, с учетом НДС (тыс.руб.)	Планируе мые поступле ния в бюджет Томской области (тыс. руб.)(без НДС)	Фактиче ские поступле ния в бюджет Томской области (тыс. руб.)(без НДС)	Отклон ение (тыс. руб.) (13)- (12)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	Сооружение - железнодорожн ый тупик № 4, протяженность 255,59 п.м, кадастровый номер	-	1972	919,2	Д7026125 001304	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, 1, строен.27	электронный аукцион		528,2		461,0		

	70:21:0100007:279												
	Земельный участок площадью 1358 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1030	-	-	858,5	Д7026125005687	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	электронный аукцион		626		620,6		
	Сооружение - железнодорожный тупик № 5, протяженность 119,67 п.м, кадастровый номер 70:21:0100007:285	-	1972	391,5	Д7026125001303	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, 1, строен.28	электронный аукцион		247,3		215,9		
14	Земельный участок площадью 330 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1031	-	-	208,6	Д7026125005688	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	электронный аукцион		144,5		150,8		
15	Сооружение - железнодорожный тупик № 6, протяженность 202,71 п.м, кадастровый	-	1972	681	Д7026125001302	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, 1,	электронный аукцион		418,9		365,6		

	номер 70:21:0100007:23 0					строен.29							
	Земельный участок площадью 1079 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1 032	-	-	682,1	Д7026125 005689	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	<i>электронный аукцион</i>		497,4		493,1		
	Сооружение - железнодорожн ый тупик № 7, протяженность 148,06 п.м, кадастровый номер 70:21:0100007:2 74	-	1972	504,1	Д7026125 001301	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, 1, строен.30	<i>электронный аукцион</i>		305,9		267,1		
16	Земельный участок площадью 578 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100007:1 033	-	-	365,4	Д7026125 005690	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица	<i>электронный аукцион</i>		253,1		264,1		
17	Сооружение - полигон с двумя пропарочными камерами, кадастровый номер	-	1985	5530,3	Д7026125 001310	Томская область, г.Томск, Угрюмова Александра улица, 1,	<i>электронный аукцион</i>		1540		1512,8		

Поступило в 2021 году от продажи имущества по результатам аукциона, состоявшегося 17.11.2020г., в том числе от продажи												9 841,4	
недвижимого имущества												4 520,3	
земельных участков												5 321,1	

Раздел II. Перечень государственного имущества Томской области, приватизация которого не состоялась

№ п/п	Наименование и характеристики приватизируемого имущества						Сведения о реализации имущества				Планируемые поступления в бюджет Томской области (тыс. руб.) (без НДС)	Предложения в отношении имущества
	Наименование приватизируемого имущества, краткая характеристика	Материал наружных стен	Год изготовления (ввода в эксплуатацию или завершения строительства)	Балансовая стоимость основных средств на 01.01.2019 / кадастровая стоимость зем.участков (тыс.руб.)	Сведения об учете в Реестре государственного имущества Томской области (идентификационный реестровый номер)	Адрес (местонахождение) приватизируемого имущества	Способ приватизации	Дата проведения торгов	Начальная цена приватизации, с учетом НДС (тыс.руб.)	Причины нереализации		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

1	Автобус ПАЗ 32053-50 (белосиний), ПТС 52 ММ 340778	-	2006	0	07026233 000006	Томская область, г. Томск	электронный аукцион	21.08.2020 30.09.2020 05.11.2020 21.01.2021	158,0	Отсутствие заявок	370,0	рассматривается вопрос об утилизации
2	Автомобиль легковой MERCEDES - BENZ S 500 4M, идентификационный номер (VIN) WDB2201841A4 62044, ПТС № 77 TH 322279	-	2005	0	07026252 000217	Томская область, г. Томск	электронный аукцион	18.01.2021	416,0	Торги состоялись в 2021 году	500,0	планируется включить в прогнозный план приватизации на 2021 год
3	Нежилое здание, 1-этажное, площадь 69,1 кв. м, кадастровый номер 70:06:0101001:1 530	рубленые	1962	31,1	07027037 000059	Томская область, Каргасокский район, с.Каргасок, Учебная улица, 6	электронный аукцион	27.08.2020 30.09.2020 05.11.2020	135,4	Отсутствие заявок	432,5	рассматривается вопрос о передаче в собственность муниципального образования "Каргасокский район"
	Земельный участок площадью 400 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:06:0101001:2 251	-	-	382,3	Д7026125 003738	Томская область, Каргасокский район, с.Каргасок, ул. Учебная, 6			28,1		382,3	
4	Имущественный комплекс в составе:			7,9/7338,8					475,4		7593,2	
	Нежилое строение, 1-этажное, площадь 92,2 кв.м,	рубленые	1966	0	07025008 000025	Томская область, Тегульдеский район, с. Тегульдет,	электронный аукцион	24.09.2020 02.02.2021	12,7	Отсутствие заявок	246,5	включено в прогнозный план приватизации на 2021 год

	кадастровый номер 70:13:0101002:781				ул. Маяковского, д. 48, строен.1							
	Нежилое строение, 1-этажное, площадь 100,2 кв. м, кадастровый номер 70:13:0101002:1248	из прочих материалов	1990	7,9	07025008000008	Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Маяковского, д. 48, строен.3			15,0		7,9	
	Земельный участок площадью 14570 кв.м, занимаемый объектами недвижимости, кадастровый номер 70:13:0101002:63	-	-	7 338,80	07027037000153	Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Маяковского, д. 48			447,7		7338,8	
5	Нежилое здание, 2-этажное, площадь 662,9 кв. м, кадастровый номер 70:21:0200003:723	рубленные	1917	0	07026287000020	Томская область, г. Томск, Крылова улица, д.8, строен. 3	<i>электронный аукцион</i>	24.09.2020 28.10.2020 21.01.2021	2003,0	Отсутствия заявок	860,0	включено в прогнозный план приватизации на 2021 год
	Земельный участок площадью 772 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0200003:2	-	-	7 864,4	Д7026125004959	Томская область, г. Томск, Крылова улица, 8, строен. 3			5015,0		6340,0	

96												
№ п/п	Наименование и характеристики приватизируемого имущества						Сведения о реализации имущества				Планируемые поступления в бюджет Томской области (тыс.руб.)(без НДС)	Предложения в отношении имущества
	Наименование приватизируемого имущества, краткая характеристика	Материал наружных стен	Год изготовления (ввода в эксплуатацию или завершения строительства)	Балансовая стоимость основных средств на 01.01.2019 / кадастровая стоимость зем.участков (тыс.руб.)	Сведения об учете в Реестре государственного имущества Томской области (идентификационный реестровый номер)	Адрес (местонахождение) приватизируемого имущества	Способ приватизации	Дата проведения торгов	Начальная цена приватизации, с учетом НДС (тыс.руб.)	Причины нереализации		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	Нежилое здание, 1-этажное, общая площадь 623,8 кв. м, кадастровый номер 70:21:0100006:643	кирпич	1980	3 317,7	07026188000031	Томская область, г. Томск, Фестивальная улица, д. 9, строен.1	электронный аукцион	07.05.2020 27.08.2020 30.09.2020 05.11.2020 21.01.2021	5636,0	Отсутствие заявок	6250,0	включено в прогнозный план приватизации на 2021 год
	Земельный участок площадью 1485 кв.м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0100006:1	-	-	13 824,8	07026188000100	Томская область, г. Томск, ул. Фестивальная			688,0		818,0	

	482											
7	Нежилое помещение, площадь 37,6 кв.м, этаж 2, кадастровый номер 70:21:0100081:447	кирпич	данные отсутствуют	420,9	07026286000001	Томская область, г.Томск, Спутник поселок, 18, пом.2003-2006	электронный аукцион	14.10.2020 17.11.2020 21.01.2021	650,0	Отсутствие заявок	413,8	включено в прогнозный план приватизации на 2021 год
8	Нежилое помещение, площадь 37,5 кв.м, этаж 3, кадастровый номер 70:21:0200003:3146	кирпич	1995	1700,5	Д7026125001360	Томская область, г. Томск, ул. Набережная реки Ушайки, д. 18б, пом. 3019	электронный аукцион	09.02.2021	1508,0	Торги объявлены в 2021 году (признаны несостоявшимися в связи с отсутствием допущенных заявок на участие в аукционе)	1700,5	включено в прогнозный план приватизации на 2021 год
9	Нежилое здание, 1-этажное, площадь 333,6 кв. м, кадастровый номер 70:14:0313001:852	кирпич	1988	194,7	07026243000214	Томская область, р-н Томский, с. Корнилово, ул. Кедровая, д. 13/4	электронный аукцион	20.01.2021	1417,2	Торги объявлены в 2021 году (признаны несостоявшимися в	194,7	включено в прогнозный план приватизации на 2021 год

	Земельный участок площадью 1507 кв.м, занимаемый объектом недвижимости кадастровый номер 70:14:0313001:1453	-	-	455,2	07027037000203	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, р-н Томский, с. Корнилово, ул.Хвойная, 49/1			366,0	связи с тем, что к участию в аукционе допущен только один претендент)	455,2	
	ИТОГО:			5672,8/ 29865,5					18 496,1		26 310,2	
	в том числе:											
	движимое имущество								574,0		870,0	
	объекты недвижимости			5 672,8					11 377,3		10 105,9	
	земельные участки			29 865,5					6 544,8		15 334,3	
Раздел III. Итоги реализации прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области на 2020 год												
				<i>Балансовая стоимость</i>					<i>Начальная цена</i>	<i>Цена приватиза</i>	<i>Сведения о поступлениях в бюджет Томской области</i>	

				<i>основных средств на 01.01.2019 / кадастровая стоимость зем.участков (тыс.руб.)</i>				<i>приватиза ции, с учетом НДС (тыс.руб.)</i>	<i>ции, с учетом НДС (тыс.руб.)</i>	<i>Планиру емые поступл ения в бюджет Томской области (тыс. руб.)(без НДС)</i>	<i>Фактиче ские поступл ения в бюджет Томской области (тыс. руб.)(без НДС)</i>	<i>Откло нение (тыс. руб.)</i>
ВСЕГО 2020 год:				52797,5/434 95,2				52588,8	34092,7	56800,1	29519,1	- 27281,0
в том числе:												
движимое имущество				0,0				574,0	0,0	870,0	0,0	-870,0
объекты недвижимост и				52 797,5				38818,7	27441,4	33901,4	22867,8	- 11033,6
земельные участки				43 495,2				13196,1	6651,3	22028,7	6651,3	- 15377,4