

## ПРОТОКОЛ № 33

заседания комиссии по проведению торгов по продаже государственного имущества  
Томской области

г. Томск

2 декабря 2022 года

**Место проведения:** г. Томск, пр. Кирова, 20.

**Время проведения:** 11 час. 00 мин.

**Состав комиссии:**

*председатель:*

Фарахова А.И. – заместитель начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

*заместитель председателя:*

Малиновская Е.Ю. - заместитель начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

*секретарь:*

Чаплыгина Л.В. - главный специалист комитета экономического развития и приватизации Департамента по управлению государственной собственностью Томской области (без права голоса);

*члены комиссии:*

Гребенщикова М.М. - консультант комитета по управлению земельными ресурсами Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

Лугин И.Е. - консультант правового комитета Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

Федотова И.С. - председатель комитета по оформлению и учету имущества Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Шабанова О.И. - председатель комитета экономического развития и приватизации Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

**Повестка дня:**

Рассмотрение поступивших заявок с прилагаемыми к ним документами для участия в продаже государственного имущества Томской области посредством публичного предложения в электронной форме и принятие решения о допуске к участию в продаже посредством публичного предложения.

**Слушали Фарахову А.И.**

В соответствии с распоряжением Администрации Томской области от 28.10.2022 № 691-ра «Об условиях приватизации государственного имущества Томской области» с момента опубликования информационного сообщения о продаже государственного имущества Томской области (номер процедуры на сайте РТС-Тендер, на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов – 21000022460000000022), на сайте организатора торгов - электронной торговой площадке РТС-Тендер был организован прием заявок на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме государственного имущества Томской области:

помещение, назначение: нежилое, площадь 37,6 кв. м, этаж № 2, кадастровый номер 70:21:0100081:447, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, п. Спутник, д. 18, пом. 2003-2006 (далее - имущество).

Установлены следующие условия продажи имущества:

- начальная цена имущества – 693 000 рублей;
- размер задатка – 138 600 рублей (20% начальной цены);

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 69 300 рублей (10% цены первоначального предложения);

величина повышения цены («шаг аукциона») – 34 650 рублей (50% «шага понижения»);

минимальная цена предложения (цена отсечения) – 346 500 рублей (50% начальной цены).

Для участия в продаже посредством публичного предложения поступили 4 (четыре) заявки:

№	Сведения о претенденте	Статус претендента	Обоснование принятого решения
1	Изотов Роман Александрович	Претендент допущен к участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме	Заявка на участие в продаже государственного имущества Томской области и прилагаемые документы поданы претендентом в полном объеме и в установленный срок. Представленные документы соответствуют требованиям, установленным законодательством РФ. Электронная торговая площадка РТС-Тендер осуществила блокирование денежных средств в размере задатка.
2	Истомина Анна Сергеевна	Претендент допущен к участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме	Заявка на участие в продаже государственного имущества Томской области и прилагаемые документы поданы претендентом в полном объеме и в установленный срок. Представленные документы соответствуют требованиям, установленным законодательством РФ. Электронная торговая площадка РТС-Тендер осуществила блокирование денежных средств в размере задатка.
3	ИП Милованцев Андрей Борисович ОГРНИП 320190100009954	Претендент допущен к участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме	Заявка на участие в продаже государственного имущества Томской области и прилагаемые документы поданы претендентом в полном объеме и в установленный срок. Представленные документы соответствуют требованиям, установленным законодательством РФ. Электронная торговая площадка РТС-Тендер осуществила блокирование денежных средств в размере задатка.
4	Мотырев Николай Владимирович	Претендент не допущен к участию в продаже посредством публичного предложения в	Оформление документов не соответствует законодательству Российской Федерации, не представлены копии всех листов

	электронной форме в соответствии с частью 8 статьи 18 Федерального закона от 12 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	документа, удостоверяющего личность (отсутствует фото, первая и последняя страницы (первый и последний разворот паспорта)
--	---	---


**Решили:**

**Признать претендентов:** Изотова Романа Александровича, Истомину Анну Сергеевну, ИП Милованцев Андрей Борисович **участниками продажи посредством публичного предложения** в электронной форме государственного имущества Томской области.

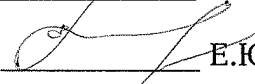
Заседание комиссии окончено в 11 часов 20 минут.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_ А.И. Фарахова

Заместитель председателя комиссии


  
\_\_\_\_\_ Е.Ю. Малиновская

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_ М.М. Гребенщикова

  
\_\_\_\_\_ И.Е. Лугин

  
\_\_\_\_\_ И.С. Федотова

  
\_\_\_\_\_ О.И. Шабанова

секретарь комиссии  
Л.В. Чаплыгина

