

## ПРОТОКОЛ № 3

заседания комиссии по проведению торгов по продаже государственного имущества  
Томской области

г. Томск

2 февраля 2024 года

**Место проведения:** г. Томск, пр. Кирова, 20.

**Время проведения:** 10 час. 00 мин.

### **Состав комиссии:**

*председатель:*

Фарахова А.И. – заместитель начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

*заместитель председателя:*

Малиновская Е.Ю. – заместитель начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

*секретарь:*

Чаплыгина Л.В. – главный специалист комитета экономического развития и приватизации Департамента по управлению государственной собственностью Томской области (без права голоса);

*члены комиссии:*

Гребенщикова М.М. – консультант комитета по управлению земельными ресурсами Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

Лугин И.Е. – консультант правового комитета Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

Федотова И.С. – председатель комитета по оформлению и учету имущества Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Шабанова О.И. – председатель комитета экономического развития и приватизации Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

На основании распоряжения Администрации Томской области от 21.12.2023 №841-ра «Об условиях приватизации государственного имущества Томской области» на сайте организатора торгов – электронной торговой площадке РТС-Тендер объявлена продажа посредством публичного предложения в электронной форме (номер процедуры на сайте РТС-Тендер, на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов – 21000022460000000043) по продаже следующего государственного имущества Томской области:

здание, назначение: нежилое, площадь 80,2 кв. м, кадастровый номер 70:06:0101003:2111 по адресу: Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Кирова, д. 103 с земельным участком, занимаемым объектом недвижимости, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для эксплуатации здания, площадь 1373 кв. м, кадастровый номер 70:06:0101003:93, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Каргасокский, с. Каргасок, ул. Кирова, 103 (далее – имущество).

Установлены следующие условия продажи имущества:

- цена первоначального предложения – 692 548,00 рублей;
- размер задатка – 69 254,80 рубля (10% начальной цены);

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 69 254,80 рубля (10% цены первоначального предложения);
- величина повышения цены («шаг аукциона») – 34 627,40 рублей (50% «шага понижения»);
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 346 274,00 рубля (50% начальной цены).

К участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме были допущены следующие участники:

- 1) Котеловский Егор Вадимович;
- 2) Пылёва Лидия Эльчиновна.

Процедура продажи посредством публичного предложения в электронной форме проходила в период с 10 часов 00 минут «2» февраля 2024 года до 12 часов 00 минуты «2» февраля 2024 года (время томское) на электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер» (<http://rts-tender.ru>).

Информация о ходе проведения процедуры торгов:

№	Номер Лота	Участник	Предложение	Дата и время подачи
1	1	Котеловский Егор Вадимович	346 274,00	02.02.2024 07:40:07 (МСК)


В соответствии с пунктом 94 постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» победителем продажи посредством публичного предложения в электронной форме государственного имущества Томской области признается:

- **Котеловский Егор Вадимович**, предложивший цену за предмет торгов в размере **346 274 (триста сорок шесть тысяч двести семьдесят четыре) рубля с учетом НДС.**


Проведение торгов окончено в 12 часов 00 минут.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_ А.И. Фарахова

Заместитель председателя комиссии

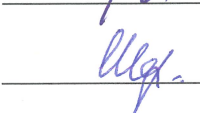
  
\_\_\_\_\_ Е.Ю. Малиновская

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_ М.М. Гребенщикова

  
\_\_\_\_\_ И.Е. Лугин

  
\_\_\_\_\_ И.С. Федотова

  
\_\_\_\_\_ О.И. Шабанова

секретарь комиссии  
Л.В. Чаплыгина

