



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2024 № 1291

г. Томск

Об отчете о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2023 год

Рассмотрев отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2023 год, в соответствии со статьей 12 Закона Томской области от 12 июля 2018 года № 80-ОЗ «О приватизации государственного имущества Томской области»

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2023 год согласно приложению.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области



О.В. Козловская

Приложение к постановлению
Законодательной Думы
Томской области
от 30.05.2024 № 1291

ОТЧЕТ

о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области
за 2023 год

Департамент по управлению государственной собственностью Томской области

Раздел I. Перечень приватизированного государственного имущества Томской области

№ п/п	Наименование и характеристики приватизируемого имущества						Сведения о реализации имущества				Сведения о поступлениях в бюджет Томской области		
	Наименование приватизируемого имущества, краткая характеристика	Материал наружных стен	Год изготовления (ввода в эксплуатацию или завершения строительства)	Остаточная стоимость основных средств на 01.01.2023 / кадастровая стоимость зем.участков (тыс. руб.)	Сведения об учете в Реестре государственного имущества Томской области (идентификационный реестровый номер)	Адрес (местонахождение) приватизируемого имущества	Способ приватизации	Дата приватизации (дата проведения торгов)	Начальная цена приватизации, с учетом НДС (тыс. руб.)	Цена приватизации по договорам купли-продажи с учетом НДС (тыс. руб.)	Планируемые поступления в бюджет Томской области (тыс. руб.) (без НДС)	Цена приватизации по договорам купли-продажи без НДС (тыс. руб.)	Отклонение (тыс. руб.) (13)-(12)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Помещение, площадь 348,7 кв м, этаж №1, этаж № 2, кадастровый номер 70:17:0000012:2359	кирпич	1983	314,3	07026241000386	Российская Федерация, Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Мичурина, д. 1, пом 1003-1004, а001, 2005-2006	Электронный аукцион	24.10.2023	970,0	970,0	298,1	808,3	510,2

земельные участки													
Поступили в 2024 году денежные средства в областной бюджет от продажи недвижимого имущества в 2023 году													4 679,8

Раздел II. Перечень государственного имущества Томской области, приватизация которого не состоялась

№ п/п	Наименование и характеристики приватизируемого имущества					Сведения о реализации имущества					Планируемые поступления в бюджет Томской области (тыс. руб.) (без НДС)	Предложения в отношении имущества
	Наименование приватизируемого имущества, краткая характеристика	Материал наружных стен	Год изготовления (ввода в эксплуатацию или завершения строительства)	Остаточная стоимость основных средств на 01.01.2023 / кадастровая стоимость зем.участков (тыс. руб.)	Сведения об учете в Реестре государственного имущества Томской области (идентификационный реестровый номер)	Адрес (местонахождение) приватизируемого имущества	Способ приватизации	Дата проведения торгов	Начальная цена приватизации, с учетом НДС (тыс. руб.)	Причины нереализации		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Нежилое здание, 3-этажное, в том числе подземных 1, площадь 509,3 кв м, кадастровый номер 70:21:0200002:318	рубленые	1907	0,0	07026247000083	Томская область, г. Томск, пр.Фрунзе, д.10			5 714,3	Отсутствие документов о техническом состоянии объекта культурного наследия	3 850,0	включение в прогнозный план приватизации на 2024 год после получения документов о техническом состоянии объекта

	Земельный участок площадью 700 кв м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:21:0200002:30	–	–	11 890,5	Д7026125004085	Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 10			6 349,0		7 919,0	культурного наследия
2	Здание, 1-этажное, площадь 80,2 кв м, кадастровый номер 70:06:0101003:2111	бетон	1999	235,8	07027037000057	Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Кирова, д. 103	Электронный аукцион, продажа посредством публичного предложения	26.10.2023 05.12.2023 02.02.2024	302,2	Торги состоялись в 2024 году	170,0	включено в прогнозный план приватизации на 2024 год
	Земельный участок площадью 1373 кв м, занимаемый объектом недвижимости, кадастровый номер 70:06:0101003:93	–	–	828,6	Д7026125005873	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Каргасокский, с. Каргасок, ул. Кирова, 103			390,3		99,5	
3	Нежилое здание, площадь 441,8 кв м, кадастровый номер 70:12:0203001:2043	кирпич	1982	2 745,8	Д7026125000374	Томская область, р-н Первомайский, с. Первомайское, ул. Ленинская, д.101	Электронный аукцион	06.02.2024	1 645,0	Отсутствие заявок	2 745,8	включено в прогнозный план приватизации на 2024 год

	Нежилое здание-гараж, площадь 124,8 кв м, кадастровый номер 70:12:0203001:2042	кирпич	1982	453,9	Д7026125001326	Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Ленинская, д.101, строен.1			314,0		453,9		
	Земельный участок площадью 3874 кв м, занимаемый объектами недвижимости, кадастровый номер 70:12:0203004:77	-	-	2 137,4	Д7026125004743	Томская область, р-н Первомайский, с. Первомайское, ул. Ленинская, 101			1 998,0		2 137,4		
4	Помещение, площадь 25,1 кв м, кадастровый номер 70:19:0000001:5365	бревно	1960	0,0	Д7026125001058	Томская область, р-н. Колпашевский, г. Колпашево, ул. Горького, д. 21/2, кв. 1	Электронный аукцион	31.01.2024	300,0	Отсутствие заявок	151,0	включено в прогнозный план приватизации на 2024 год	
	ИТОГО:			3 435,5/ 14 856,5					17 012,8		17 526,6		
	в том числе:												
	движимое имущество												
	объекты недвижимости			3 435,5					8 275,5		7 370,7		
	земельные участки			14 856,5					8 737,3		10 155,9		

**Раздел III. Итоги реализации прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества
Томской области на 2023 год**

			Остаточная стоимость основных средств на 01.01.2023 / кадастровая стоимость зем.участков (тыс. руб.)					Начальная цена приватизации, с учетом НДС (тыс. руб.)	Цена приватизации, с учетом НДС (тыс. руб.)	Сведения о поступлениях в бюджет Томской области		
										Планируемые поступления в бюджет Томской области (тыс. руб.) (без НДС)	Фактические поступления в бюджет Томской области (тыс. руб.) (без НДС)	Отклонение (тыс. руб.)
ВСЕГО 2023 год:			7 036,8/25 435,3					27 342,3	5 649,8	21 128,1	5 488,1	-15 640,0
в том числе:												
Движимое имущество												
объекты недвижимости			7 036,8					15 606,8	4 150,7	10 202,8	3 989,0	-6 213,8
земельные участки			25 435,3					11 735,5	1 499,1	10 925,3	1 499,1	-9 426,2